

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

В Комиссию по проведению торгов
ОАО «Краснодарское» по искусственному
осеменению сельскохозяйственных
животных

Претендент - физическое лицо юридическое лицо
(заполняется претендентом (его полномочным представителем) нужное отметить)

ФИО/Наименование

претендента _____

Представитель претендента _____

Действует на основании доверенности от _____ г. № _____

Задаток не является авансом за оказанные Организатором услуги, а является средством обеспечения обязательства. Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка за выкуп имущества:

Объект аукциона	Пло- щадь (кв. м)	№ лота	Начальная Цена, (рублей)	Шаг аукциона, (рублей)	Сумма задатка, (рублей)
- Земельный участок площадью кадастровый номер 23:430000000:522, г.Краснодар, пр. 1-й Лиговский;	52 219	1	10 651 000, в том числе: цена участка: 8 156 000	10 651	532 550
- Здание канализационной насосной станции № 1 (КНС-1), литер Ю, Кад. №23: общая 43:0126007:722, г.Краснодар, ул. Кореновская, 3;	14,3		цена здания: 78 000;		
- Здание канализационной насосной станции № 2 (КНС-2), литер Ю1. Кад. №23:43:0126007:719, г.Краснодар, ул. Кореновская, 3;	14,3		цена здания: 78 000;		
- Здание ж/б насосной станции (ЖБНС-1), литер Я1, Кад. №23:43:0126007:720, г.Краснодар, ул. Кореновская, 3;	22,4		цена здания: 81 000;		
- Здание операторской, литер Я, Кад. №23:43:0126007:721, г.Краснодар, ул. Кореновская, 3;	30,9		цена здания: 114 000;		
- Отстойник канализационный (литер VIII), отстойник канализационный (литер IX), песколовки (литер X), песколовки (литер XI), напорный коллектор (литер XII), здание песколовок (литер XIII), г.Краснодар, ул. Кореновская, 3;	-		цена отстойника и пр. объектов: 767 000;		
- Регулирующий пруд ливневой канализации (Литр Г9), г.Краснодар, ул. Кореновская, 3;	-		цена пруда: 1 336 000;		
- Навозонакопитель (Литер Г8), Навозопровод производственный (Литер	-		цена навозонакопи		

XV), канализационные колодцы 26 штук (№№1-26), г.Краснодар, ул. Кореновская, 3			теля и пр. объектов: 41 000		
--	--	--	-----------------------------	--	--

Полностью изучив всю информацию по аукциону, включающую извещение о продаже недвижимого имущества, аукционную документацию, проект договора купли-продажи, правоустанавливающие документы и другие на объекты недвижимости, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе №1 по определению покупателя объектов недвижимого имущества ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных, составляющего лот №1.

Организатору настоящим предоставляются полномочия запрашивать информацию или проводить исследования с целью изучения отчетов, документов и сведений, представленных в связи с настоящей заявкой, и обращаться к обслуживаемым банкам и клиентам за разъяснениями относительно финансовых и технических вопросов.

Настоящая заявка подается с пониманием того, что:

–возможность рассмотрения заявок зависит от проверки всех данных, представленных Претендентом на момент проведения аукциона;

–Организатор оставляет за собой право отклонить или принять заявку, приостановить или отменить процесс аукциона в любое время и отклонить все заявки;

–Организатор не несет ответственности за такие действия и не берет на себя обязательство информировать Претендента об их причинах.

Нижеподписавшиеся удостоверяют, что сделанные заявления и предоставленные сведения в заявке, заполненной должным образом, являются полными, точными и верными.

В подтверждение этого прилагаем необходимые документы согласно описи.

Подпись _____ претендента _____ (его _____ полномочного _____ представителя)

« ____ » _____ 2016 г.

Анкета претендента (юридического лица) на участие в аукционе

1. Наименование организации, претендующей на участие в аукционе:

2. Реквизиты организации: адрес, телефон, телефакс, электронная почта:

3. Банковские реквизиты организации (номер расчетного счета, название банка, БИК и др.):

4. Профиль деятельности организации:

5. Дата, место и орган регистрации:

6. Организационно-правовая форма:

7. Головная организация (при ее наличии), сведения о дате создания, месте регистрации, руководитель, адрес, телефон

8. Уставный капитал (при его наличии):

9. Сведения об учредителях, участниках, акционерах Претендента и распределении долей:

10. Сведения о руководителях (Ф.И.О. основных руководителей и руководителей подразделений, гражданство):

11. Финансирующие банки:

12. Аудиторские организации:

Подпись руководителя организации

Подпись главного бухгалтера

М.П.

Анкета претендента (физического лица) на участие в аукционе

1. ФИО лица, претендующего на участие в аукционе:

2. Паспортные данные:

3. ИНН:

4. Адрес места регистрации:

5. Фактический адрес:

6. Контактные данные (телефон, телефакс, электронная почта):

7. Банковские реквизиты (номер расчетного счета, название банка, БИК и др.):

8. Краткая справка о деятельности организации:*

9. Финансирующие банки:*

10. Аудиторские организации:*

11. Реквизиты (номер, дата) документов о регистрации:*

Подпись

ФИО

М.П.*

* - заполняется индивидуальными предпринимателями





Договор о задатке

г. Краснодар

« ____ » _____ 2016 г.

Открытое акционерное общество ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных, именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице генерального директора Конюшихина Юрия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

    В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах по определению покупателя имущества ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных, расположенное по адресу: г.Краснодар, ул. Кореновская, 3 (далее – «Имущество»), входящее в состав лота №1, реализуемого на аукционе №1, проводимого 23.09.2016 г. в 12:00 (мск) по адресу: РФ, г.Краснодар, ул. Кореновская, д. 3, перечисляет денежные средства в размере 532 550 (пятьсот тридцать две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (далее – «задаток»), НДС не облагается, а Собственник принимает задаток на р/сч:

Наименование получателя: ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных

ИНН 2311096482 КПП 231101001

р/сч. 40502810930000000008

Банк получателя: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар

к/сч. 30101810100000000602

БИК: 040349602.

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению и выполнению условий договора по результатам проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанный в п. 1.1 настоящего Договора счет не позднее даты окончания приёма заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно 19.09.2016г., и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Претендентом задатка, является выписка банка с указанного в п. 1.1 настоящего Договора счета.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.6 настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в разделе 5 настоящего договора счет Претендента.

Претендент обязан незамедлительно письменно информировать Собственника об изменении своих банковских реквизитов. Собственник не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Собственника об изменении своих банковских реквизитов. В случае изменения банковских реквизитов

срок, указанный в пунктах 3.2 – 3.6 настоящего Договора, исчисляется с момента получения письменного уведомления об изменении банковских реквизитов.

3.2. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Собственник обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола окончания приема заявок.

3.3. В случае, если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, Собственник обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до истечения срока подачи предложений Собственник обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления от Претендента уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Собственник обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов Собственник возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- уклоняется от заключения по результатам торгов договора в срок установленный п.3.8 настоящего договора;

- уклоняется от исполнения условий заключенного по результатам торгов договора, в том числе касающихся внесения оплаты в установленный договором срок.

3.8. В течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня утверждения результатов торгов, с победителем заключается договор. Внесенный претендентом, ставшим победителем, задаток засчитывается в качестве оплаты по договору, заключенному по результатам торгов, при условии, внесения полной оплаты в установленный договором срок.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке. Срок подачи и рассмотрения претензии составляет 20 (двадцать) дней. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда Краснодарского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Собственник:

**ОАО «Краснодарское» по искусственному
осеменению сельскохозяйственных
животных**

г.Краснодар, ул. Кореновская, д. 3
ИНН 2311096482 КПП 231101001
ОГРН 1072311001047

Претендент:

Подписи Сторон:

Генеральный директор

_____/Конюшихин Ю.В./

БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ

Доверенность № __

г. Краснодар

«__» _____ 2016г.

_____ (полное наименование юридического лица)
(далее – _____) в лице _____,
(организация) (наименование должности юр.лица и ФИО)
действующ _____ на основании _____, настоящей доверенностью
устав/положение
уполномочивает _____,
(ФИО полностью, должность)
паспорт _____, выдан _____,
(номер) (кем, когда)
проживающ _____ по адресу: _____,
(адрес с указанием индекса)
представлять интересы _____ на открытом аукционе №1 по определению
покупателя имущества ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению
сельскохозяйственных животных, проводимом комиссией по проведению торгов
ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных, с
правом подачи заявки на участие в аукционе, иных документов, необходимых для участия в
аукционе, а также совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Настоящая доверенность выдана сроком до _____.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Подпись доверенного лица _____ удостоверяем.

Руководитель организации
(указывается наименование должности)

(Фамилия И. О.)

БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ

Доверенность № __

г. Краснодар

«__» _____ 2016 г.

_____ (полное наименование юридического лица)
(далее – _____) в лице _____,
(организация) (наименование должности юр.лица и ФИО)
действующей _____ на основании _____, настоящей доверенностью
устав/положение
уполномочивает _____,
(ФИО полностью, должность)
паспорт _____, выдан _____,
(номер) (кем, когда)
проживающей _____ по адресу: _____,
(адрес с указанием индекса)

представлять интересы _____ на открытом аукционе №1 по определению покупателя имущества ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных, проводимом комиссией по проведению торгов открытого акционерного общества «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных, в том числе, присутствовать на заседании комиссии по проведению торгов ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных, г.Краснодар, ул. Кореновская, д. 3, делать любые предложения по цене лота в ходе аукциона по своему усмотрению, расписываться в протоколе хода аукциона и протоколе подведения итогов аукциона, с правом подачи документов, подписания и получения документов, необходимых для участия в аукционе, а также совершения иных действий, связанных с выполнением данного поручения.

Настоящая доверенность выдана сроком до _____.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Подпись доверенного лица _____ удостоверяем.

Руководитель организации _____
(указывается наименование должности)

(Фамилия И. О.)

Приложение №7
к аукционной документации

В комиссию по проведению торгов
ОАО «Краснодарское» по
искусственному осеменению
сельскохозяйственных животных

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
прилагаемых**

(наименование юр. лица/ФИО физ. лица)
**к заявке на участие в аукционе №1 по определению покупателя имущества
ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных
животных**

№ п/п	Наименование документа	Количество листов	Количество во экземплярах

(наименование должности руководителя Претендента юр. лица)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дата “ ____ ” _____ 201 6 г.

М.П.

